

Hizmete Özel

**KALKINMA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. 01.01.2021-31.03.2021
DÖNEMİ FAALİYET RAPORU**

1. GENEL BİLGİLER

Ticaret Unvanı

Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.

Ticaret Sicili, Numarası ve Mersis

İstanbul, 277627-5

Mersis:0493126893800001

İletişim Bilgileri

Adres: Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. No:10 34768 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0 216 636 89 84 **E-Posta:** info-tkf@kalkinma.com.tr

Web Sitesi: www.turkiyekalkinmafonu.com.tr

Ödenmiş Sermaye

1.800.000 TL

Kayıtlı Sermaye

9.000.000 TL

Ortaklık Yapısı

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. 1.800.000.-TL şirketimiz sermayesinin %100'üne sahiptir. Faaliyet dönemi içerisinde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik gerçekleşmemiştir.

Herhangi bir imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Faaliyet Konusu

Girişim sermayesi yatırım fonlarının kurulması ve yönetimi.

Misyon ve Vizyon

Girişim sermayesi alanında tecrübeli ekibimizin öncülüğünde kurulacak yeni fonlar aracılığı ile ülkemizin sürdürülebilir kalkınma öncelikleri doğrultusunda yapısal dönüşüme destek olurken hem yatırımcılarımız hem de yatırım gerçekleştirebilecek şirketler için değer yaratmak öncelikli misyonumuzdur.

Kalkınma Girişim Sermayesi
Portföy Yönetimi A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
No:10 Ümraniye / İstanbul
Tel: 0216 636 41 98 Faks: 0216 634 61 45
Alemdağ Mh. 2911268938

Hizmete Özel

Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. kurulacak yeni fonlar aracılığıyla, ağırlıklı olarak büyüme sermayesi yaklaşımıyla, kalkınmada öncelikli stratejik sektörlerde faaliyet gösteren güçlü bölgesel/küresel şirketlerin yaratılmasının yanı sıra yüksek teknoloji üreten girişimlerinde desteklenmesini hedeflemektedir.

Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler

Yönetim Kurulu:

İbrahim Halil Öztop-Yönetim Kurulu Başkanı

Burak Dedeler- Yönetim Kurulu Vekili

Seçil Kızılkaya Yıldız- Yönetim Kurulu Üyesi

Seçkin Yelmen- Yönetim Kurulu Üyesi

Üst Düzey Yöneticiler:

Burak Dedeler: Genel Müdür

Seçkin Yelmen: Genel Müdür Yardımcısı

Şirketimizde 31.03.2021 tarihi itibarıyla 9 personel çalışmaktadır.

Şirket Genel Kurulunca İzin Verilen Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi Veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasası Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler:

Bu kapsamda gerçekleştirilen herhangi bir faaliyet bulunmamaktadır.

2. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Huzur Hakkı: Brüt 46.846,21-TL

Ücret ve Diğer: Brüt 334.782,00-TL

Prim İkramiye: Bulunmamaktadır

Kar Payı: Bulunmamaktadır

Kalkınma Girişim Sermayesi
Portföy Yönetimi A.Ş.
Sırsız Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
No:10 F-1 Katı / Beşiktaş / İstanbul
Tel: +90 216 636 41 41 Faks: +90 216 634 61 45
Alemdağ Y.D. 4931268938

Hizmete Özel

Sirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Şirket aleyhine herhangi bir dava açılmamıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari ve Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Yönetim Kurulu üyeleri aleyhine herhangi bir idari yada adli yaptırım uygulanmamıştır.

Şirketin Yıl İçerisinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Kapsamında Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler

Bu kapsamda yapılmış herhangi bir bağış, yardım ya da harcama gerçekleştirilmemiştir.

Hakim Şirketle, Hakim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hakim Şirketin Yönlendirmesiyle Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hakim Şirketin ya da Ona Bağlı Şirketin Yararına Alınan ve Alınmasından Kaçınılan Tüm Diğer Önlemler

Bu kapsamda gerçekleştirilen herhangi bir işlem bulunmamaktadır.

Dönem İçerisinde Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

Dönem içerisinde olağanüstü genel kurul gerçekleştirilmemiştir.

Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılmadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılmışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler

Bulunmamaktadır.

5. FİNANSAL DURUM TABLOSU

(bin TL)	
Varlıklar	2.664
Dönen Varlıklar	2.023
Duran Varlıklar	642
Yükümlülükler	1.128
Kısa Vadeli Yükümlülükler	612
Uzun Vadeli Yükümlülükler	516
Özkaynaklar	1.537
Ödenmiş Sermaye	1.800
Özel Yedekler	700
Geçmiş Dönem Zararı	-321
Net Dönem Karı/Zararı	-642

Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit Yönetim Kurulu Değerlendirmeleri

Kalkınma Girişim Sermayesi
Yönetimi A.Ş.
Sıray Mah. Dr. Adnan Büyükgöçmez Caddesi
No:10 / Emirhan / Beşiktaş / İstanbul
Tel: +90 216 634 61 08 Faks: +90 216 634 61 45
Alemdağ S. No: 4931268938

Hizmete Özel

Şirketin sermayesinin karşılıksız kalması veya borca batıklık durumu söz konusu değildir.

Kar Payı Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Karın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri

Net dönem karı bulunmamaktadır.

İlişkili Taraf İşlemleri

Şirketin nihai ortağı Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ve grup şirketleri ile diğer ilişkili taraflarla yürütülen işlemler Şirketimiz faaliyet konusu kapsamındadır. İlişkili taraflar ile gerçekleşen gelir-gider işlemleri aşağıda verilmiştir. 2021 yılı içinde yapılan işlemler sonucunda 52.600,80 TL repo geliri elde edilmiştir. Ofis kiralama sözleşmesi çerçevesinde 44.910 TL kira ödemesi yapılmıştır.

6. RİSKLER ve YÖNETİM KURULUNUN DEĞERLENDİRİLMESİ

Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler

Risk yönetim sistemi, Şirket'in yönettiği portföylerin/fonların maruz kalabileceği risklerin tespit edilmesi, risklerin ölçüm yöntemleri ve bu kapsamda kullanılacak risk ölçüm modelini belirlenmesi, faaliyet ve piyasa koşullarına göre düzenli olarak gözden geçirilmesi, belirlenen risk ölçüm modelinin uygulanması, belirlenen risk limitlerine uyulup uyulmadığının dönemsel olarak izlenmesi konularını içerecek şekilde düzenlenmiş ve bu kapsamda Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ile hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.

Şirketimizin risk yönetimine ilişkin Şirket Yönetim Kurulu'nca onaylanmış olan prosedürlerde karşılaşılabilecek riskler aşağıdaki şekilde belirlenmiş ve faaliyet döneminde kayda değer bir risklilik doğmamıştır.

- Finansman Riski
- Likidite Riski
- Faiz Oranı Riski
- Döviz Kuru Riski
- Kredi Riski
- Operasyonel Riskler
- Yoğunlaşma Riski

7. DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

Kalkınma Girişim Sermayesi
Portföy Yönetimi A.Ş.
Sarı Mah. Dr. Adnan Ceylan Caddesi
No:10 Ümraniye / İstanbul
Tel: +90 816 634 41 48 Faks: +90 216 634 61 45
Alemdağ İş. 4371268938