

KALKINMA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.’NİN KURUCUSU
OLDUĞU KALKINMA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
KALKINMA ODTÜ TEKNOKENT GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK” ve/veya “Kurul”) **17.04.2023** tarih ve **E-12233903-320.04-36239** sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurul tarafından tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Fon katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve varsa yatırımcı bilgi formundaki esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Kurucu ile katılma payı sahipleri arasındaki ilişkilerde içtüzük ve işbu ihraç belgesi hükümleri ile Sermaye Piyasası Kanunu, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (“Tebliğ”) ve ilgili mevzuat, hüküm bulunmayan hallerde ise yatırımcı sözleşmesi hükümleri ile 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun vekalet akdi hükümleri uygulanır.

Fon Kurucusunun Ticaret Unvanı ve Adresi	:	Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. (“ Kurucu ” ve/veya “ Yönetici ”) Adresi; Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:10 Ümraniye, İstanbul’dur.
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.’nin 15.08.2022 tarih ve 2022/73-01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı.
Katılma Paylarının Pazarlama ve Dağıtımını Gerçekleştirecek Kurucu ve Varsa Portföy Yönetim Şirketleri ile Katılma Paylarının Alım Satımına Aracılık Edecek Yatırım Kuruluşlarının Ticaret Unvanı	:	Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Adresi; Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:10 Ümraniye, İstanbul’dur.
Satış Yöntemi	:	Yurtiçinde ve/veya yurtdışında yerleşik nitelikli yatırımcıya satış
Katılma Payına İlişkin Asgari İşlem Limitleri (Varsa)	:	Yatırımcılar, en az 25.000 (yirmibeşbin) ABD Doları kaynak taahhüdünde bulunmak suretiyle Fon’a katılabilirler.

Fon Unvanı	:	Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Kalkınma ODTÜ TEKNOKENT Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (“ Fon ”)
Fon Türü	:	Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Fon’un Süresi	:	<p>Fon’un süresi tasfiye dönemi dâhil 10 (on) yıl 6 (altı) aydır. Bu süre ilk katılma payı satışı tarihi (“İlk Kapanış”) ile başlar. Fon süresinin son 6 (altı) ayı tasfiye dönemidir. Yatırımcı Toplantısı’nda alınacak karar üzerine Kurucu yönetim kurulu kararı ile Fon içtüzüğüne ve işbu ihraç belgesinin Fon’un süresine ilişkin maddesinin tadil edilmesine karar verilebilir. Bu durumda, Tebliğ’in 14. maddesinde belirlenen esaslar çerçevesinde Fon’un süresine ilişkin olarak Fon içtüzüğünde ve işbu ihraç belgesinde değişiklik yapılması talebiyle Kurul’a başvurulur. Söz konusu değişiklik, değişikliğin yürürlüğe giriş tarihinden en az 30 (otuz) gün önce katılma payı sahiplerine en uygun haberleşme vasıtasıyla bildirilir. Fon bilgilendirme dokümanlarında daha ağır bir oran belirlenmediği takdirde Tebliğ’in 14. maddesinin 6. fıkrası uyarınca söz konusu değişikliklere ilişkin Fon’un mevcut katılma paylarının %65 (yüzde altmış beş)’inden fazlasını temsil eden katılma payı sahiplerinin yazılı onaylarının alınması suretiyle, bu hususu tevsik eden belgelerin Kurula iletilmesi halinde değişikliklerin yürürlüğe girişine ilişkin 30 (otuz) günlük bekleme süresine ve değişikliklerin yürürlüğe giriş tarihinin ertelenmesine ilişkin hükümler uygulanmaz.</p> <p>Yatırım dönemi ise İlk Kapanış’tan itibaren 5 (beş) yıldır (“Yatırım Dönemi”). Yatırım Dönemi, Yatırım Komitesi’nin ön onayının alınması ve Fon süresi içerisinde olmak kaydıyla Kurucu tarafından 1 (bir) yıl daha uzatılabilir.</p>
Fon Yöneticisi’nin Unvanı ve Adresi	:	Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Adresi; Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:10 Ümraniye, İstanbul
Portföy Saklayıcısı’nın Unvanı ve Adresi	:	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Portföy Saklayıcısı’nın adresi; Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6-7 34394 Şişli, İstanbul’dur.
	:	
	:	

Portföy Yöneticilerine İlişkin Bilgi	: Girişim sermayesi yatırımları Yatırım Komitesi tarafından yönetilecek olup girişim sermayesi yatırımları haricindeki varlıklar, Portföy Yöneticisi olan 15.01.2014 tarih ve 206593 sayılı Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansına sahip Barış ÇİVİCİ tarafından yönetilecektir.
Fon Kurucusu'nun Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi	: İbrahim Halil ÖZTOP- Yönetim Kurulu Başkanı Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi, Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, Bilkent Üniversitesi'nde İşletme alanında yüksek lisans yapmıştır. 1995-1999 yılları arasında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Kurumsal Finansman departmanında Yönetici Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan İbrahim ÖZTOP, 1999-2001 yılları arasında Körfezbank'ta Proje Finansmanı ve Yatırım Bankacılığı Müdürü, 2002-2006 yılları arası Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Yatırım Bankacılığı Grup Müdürlüğü, 2006-2010 yılları arasında Osmanlı Yapı Şirketleri'nde Murahhas Aza ve 2011-2018 yılları arasında Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Kurumsal Finansman departmanında Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. Ağustos 2018 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevine atanan İbrahim ÖZTOP, Aralık 2018 tarihinden itibaren Banka Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi'dir. Haziran 2020'de Türkiye Bankalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, Eylül 2020 itibarıyla da Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Yönetim Kurulu Başkan Vekili/Başkanı olarak görevlendirilmiştir. Satı BALCI- Yönetim Kurulu Başkan Vekili Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuştur. 1988 yılında Yapı ve Kredi Bankası'nda memur olarak iş hayatına başlayan BALCI, 1988 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamış, proje değerlendirme, kredi tahsis, kredi izleme birimlerinde 1993-1998 yılları arasında Uzmanlık, 1998-2006 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2006-2011 yılları arasında Müdür, 2011-2017 yılları arasında Daire Başkanlığı görevlerinde bulunmuştur. Banka'nın iştiraklerinden Yozgat Otelcilik A.Ş., Arıcak A.Ş. ve T.H. Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. Kasım 2017 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmekte olan Satı

BALCI, Operasyon ve Mali İşler birimlerinden sorumludur.

Seçil KIZILKAYA YILDIZ- Yönetim Kurulu Üyesi

Boğaziçi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden 1998 yılında mezun olmuştur. 1998 yılında Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.'de iş hayatına başlayan Seçil KIZILKAYA YILDIZ, 2006-2007 yılları arasında Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Finansman Müdür Yardımcısı ve 2007-2008 yılları arasında Bayerische Hypo-und Vereinsbank AG'de İstanbul İrtibat Bürosu Kıdemli Kredi Analisti olarak görev yapmıştır. 2008-2012 tarihleri arasında UniCredit Menkul Değerler A.Ş.'de Sermaye Piyasaları Direktörü olarak çalışan Seçil KIZILKAYA YILDIZ, 2012-2014 yılları arasında ise ING Bank A.Ş.'de Yapılandırılmış Finansman Grup Müdürü görevinde bulunmuştur. 2014-2016 yılları arasında Kurumsal Finansman Danışmanlığı yapan Seçil KIZILKAYA YILDIZ, 2016-2017 tarihleri arasında FSM Advisory Danışmanlık Ortaklığı'nda Kurucu, Yönetici Ortak olarak görev almıştır. 2017-2019 yılları arasında Kuzu Toplu Konut İnşaat A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı görevini yürüten Seçil KIZILKAYA YILDIZ, Mart 2019'dan itibaren Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'de Yatırım Bankacılığı ve Proje Değerlendirme'den Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

Elif ALTUĞ- Yönetim Kurulu Üyesi

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi, Elektrik ve Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, Bilkent Üniversitesi'nde İşletme alanında yüksek lisans, Strathclyde Üniversitesi'nde Finans alanında yüksek lisans, Boğaziçi Üniversitesinde Finans alanında doktora yapmıştır. 1991-1993 yılları arasında Aselsan A.Ş. Radar Proje Ofisi'nde Proje Mühendisi olarak iş hayatına başlayan ALTUĞ, 1994-1996 yılları arasında Yatırımbank A.Ş.'de Kurumsal Finansman Uzmanı, 1996-2000 yılları arasında Interbank / Inter Yatırım A.Ş.'de Kurumsal Finansman ve Araştırma Direktörü, 2000-2002 yılları arasında Ata Yatırım A.Ş.'de Kurumsal Finansman Direktörü, 2002-2004 yılları arasında Becker Conviser (Devry Inc) İstanbul Ofisi'nde CFA Program Eğitmen ve Danışmanı olarak görev yapmıştır. Koç Portföy / Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'de 2004-2012 yılları arasında Fon Yönetimi-Hisse & Karma Fonlar ve Araştırma Bölüm Başkanlığı ve 2013-

	<p>2020 yılları arasında Portföy Danışmanlığı Bölüm Başkanlığı ve 2021-2022 yılları arasında Gri Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 2020-2022 yılları arasında ALTUĞ Advisory şirketinde bireylere ve kurumlara finansal danışmanlık ve eğitim hizmetleri sunmuş ve İstanbul Bilgi Üniversitesi Yönetici MBA Programı'nda Öğretim Görevlisi olarak Kurumsal Finansman Dersleri vermiştir. 2001 yılından beri CFA (Chartered Financial Analyst) sertifikasına sahip olan ALTUĞ, 2002-2004 yılları arasında başlayıp aralıklarla sürdürdüğü CFA Society İstanbul Yönetim Kurulu üyeliğine halen devam etmektedir. Haziran 2022 tarihinden itibaren Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.</p>
<p>Yatırım Komitesi'ne İlişkin Bilgi</p>	<p>Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi</p> <p>Yatırım komitesi Kurucu'nun genel müdürü, Kurucu bünyesinde girişim sermayesi yatırımları uzmanı ve Kurucu'nun girişim sermayesi yatırımları konusunda en az 5 (beş) yıllık tecrübeye sahip bir yönetim kurulu üyesi dahil Kurucu tarafından atanan 3 (üç), Yatırımcı Sözleşmesi'ne göre A grubu katılma payı sahipleri tarafından belirlenen 3 (üç) üye ile Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatı ile belirlenecek 1 (bir) üye olmak üzere toplam 7 (yedi) üyeden oluşur.</p> <p>Yatırım komitesinin Kurucu tarafından atanması zorunlu 3 (üç) üyesi dışında 3 (üç) üyesi A grubu katılma payı sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 (bir) üyesi ise Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatı ile gösterecekleri adaylar arasından belirlenerek Kurucu tarafından atanır. A grubu katılma payı sahipleri tarafından aday gösterilen Yatırım Komitesi üyeleri yalnızca A grubu katılma payı sahiplerinin talimatı; Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatı ile aday gösterilen Yatırım Komitesi üyesi ise yalnızca Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatına dayalı talimatları ile Kurucu tarafından görevden alınabilir. Şüpheye mahal bırakmamak adına A grubu katılma payına sahip yatırımcılar tarafından katılma paylarının bir kısmı Yatırımcı Sözleşmesi çerçevesinde devredilse dahi; A grubu katılma payı grubunun 3 (üç) üye aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.</p>

İlk Kapanış sonrasında Yatırım Komitesi üyeliğine yapılacak atamalarda, Yatırım Komitesi'ne aday gösterme imtiyazına haiz A grubu katılma payı sahibi yatırımcılar ile Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatı ile belirlenen üyeler, 10 (on) iş günü içerisinde Kurucu tarafından atanır.

Yatırım Komitesi, Kurucu tarafından atanan diğer bir ifadeyle Kurucu üyelerinin en az 2 (iki)'sinin katılımı olmak koşuluyla en az 5 (beş) üyenin katılımıyla toplanır ve en az 5 (beş) üyenin olumlu oyu ile karar alır. Her bir Yatırım Komitesi üyesinin 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Yatırım Komitesi, Tebliğ, içtüzük, işbu ihraç belgesi ve Yatırımcı Sözleşmesi'ndeki kurallara ve sınırlara bağlı olmak koşuluyla yalnızca aşağıdaki hususlardaki kararları almaya yetkilidir:

- Yatırım Dönemi'nin 1 (bir) yıl uzatılması,
- Fon'un girişim sermayesi yatırım kararları ile Fon Portföyü'nde yer alan girişim sermayesi yatırımlarının satışı veya elden çıkarılması,
- Yatırım Dönemi'nde yapılacak çıkışlardan elde edilen tutarların Yatırım Dönemi içerisinde tekrar yatırıma yönlendirilmemesine ilişkin karar alınması,
- Fon süresinin dolması durumunda Fon'un sona ermesine ilişkin ön onay verilmesi,
- Hesap döneminin bitiminden önceki 3 (üç) ay içerisinde Kurul tarafından uygun görülen değerlendirme kuruluşları tarafından hazırlanan bir değerlendirme raporu bulunması halinde, bu raporda tespit edilen değer ilgili girişim sermayesi yatırımının hesap dönemi sonu değeri olarak kullanılmasına ilişkin karar alınması,
- Girişim sermayesi yatırımlarının değerinin tespitinin Kurul tarafından uygun görülen değerlendirme kuruluşları tarafından yapılmadığı durumlarda, Kurucu yönetim kurulu kararıyla ve Kurul'un değerlendirme standartlarına ilişkin düzenlemelerine uygun olarak değerlendirme raporu hazırlanmasına ilişkin karar alınması.

Yatırım Komitesi'ne ilişkin diğer esaslar Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer almaktadır.

Atanan ilk Yatırım Komitesi üyeleri, Kurucu tarafından atanan İbrahim Halil Öztop, Elif Altuğ, **Barış Çivici**; A grubu katılma payı sahipleri tarafından atanan Serdar Raşit Alemdar, **Alaz Dağlar Keyvanklıoğlu** ve **İdris Şenyurt** olarak belirlenmiştir. Kurucu ve A grubu katılma payı sahibinin mutabakatı ile atanan üye ise **Serkan Elden** olarak belirlenmiştir.

İbrahim Halil ÖZTOP (*Kurucu tarafından girişim sermayesi yatırımları konusunda asgari 5 (beş) yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi olarak atanan Yatırım Komitesi üyesi*)

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi, Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, Bilkent Üniversitesi'nde İşletme alanında yüksek lisans yapmıştır. 1995-1999 yılları arasında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Kurumsal Finansman departmanında Yönetici Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan İbrahim ÖZTOP, 1999-2001 yılları arasında Körfezbank'ta Proje Finansmanı ve Yatırım Bankacılığı Müdürü, 2002-2006 yılları arası Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Yatırım Bankacılığı Grup Müdürlüğü, 2006-2010 yılları arasında Osmanlı Yapı Şirketleri'nde Murahhas Aza ve 2011-2018 yılları arasında Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Kurumsal Finansman departmanında Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. Ağustos 2018 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevine atanan İbrahim ÖZTOP, Aralık 2018 tarihinden itibaren Banka Yönetim Kurulu Üyeliği ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi'dir. Haziran 2020'de Türkiye Bankalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, Eylül 2020 itibarıyla da Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Yönetim Kurulu Başkan Vekili/Başkanı olarak görevlendirilmiştir.

Barış ÇİVİCİ (*Kurucu tarafından atanan dört yıllık yüksek öğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel (Yatırım Komitesi Üyesi).*)

Koç Üniversitesi İşletme Fakültesi Ekonomi Bölümü'nden 2006 yılında mezun olmuş, Warwick Business School'da Ekonomi ve Finans alanında yüksek lisans yapmıştır. 2006-2009 yılları arasında Deloitte Kurumsal Finansman departmanında iş hayatına başlayan Barış ÇİVİCİ, 2010-2011 yılları arasında Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Kurumsal Finansman departmanında, 2011-2022 yılları arasında da Ak Yatırım Menkul Değerler'de kurumsal finansman departmanında görev yapmıştır. Haziran 2022'den itibaren Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetim Şirketi'nde Daire Başkanı olarak görev yapmaktadır. İngilizce ve Fransızca bilen ÇİVİCİ, A.S.A. (American Society of Appraisers) Değerleme Sertifikası ve SPL Düzey 3 sertifikalarına sahiptir.

Elif ALTUĞ Kurucu tarafından atanan Genel Müdür ve Yatırım Komitesi Üyesi

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi, Elektrik ve Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, Bilkent Üniversitesi'nde İşletme alanında yüksek lisans, Strathclyde Üniversitesi'nde Finans alanında yüksek lisans, Boğaziçi Üniversitesinde Finans alanında doktora yapmıştır. 1991-1993 yılları arasında Aselsan A.Ş. Radar Proje Ofisi'nde Proje Mühendisi olarak iş hayatına başlayan ALTUĞ, 1994-1996 yılları arasında Yatırımbank A.Ş.'de Kurumsal Finansman Uzmanı, 1996-2000 yılları arasında Interbank / Inter Yatırım A.Ş.'de Kurumsal Finansman ve Araştırma Direktörü, 2000-2002 yılları arasında Ata Yatırım A.Ş.'de Kurumsal Finansman Direktörü, 2002-2004 yılları arasında Becker Conviser (Devry Inc) İstanbul Ofisi'nde CFA Program Eğitmen ve Danışmanı olarak görev yapmıştır. Koç Portföy / Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'de 2004-2012 yılları arasında Fon Yönetimi-Hisse & Karma Fonlar ve Araştırma Bölüm Başkanlığı ve 2013-2020 yılları arasında Portföy Danışmanlığı Bölüm Başkanlığı ve 2021-2022 yılları arasında Gri Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 2020-2022 yılları arasında ALTUĞ Advisory şirketinde bireylere ve kurumlara finansal danışmanlık ve eğitim hizmetleri sunmuş ve İstanbul Bilgi Üniversitesi Yönetici MBA Programı'nda Öğretim Görevlisi olarak Kurumsal Finansman Dersleri vermiştir. 2001 yılından beri CFA (Chartered Financial Analyst)

	<p>sertifikasına sahip olan ALTUĞ, 2002-2004 yılları arasında başlayıp aralıklarla sürdürdüğü CFA Society İstanbul Yönetim Kurulu üyeliğine halen devam etmektedir. Haziran 2022 tarihinden itibaren Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.</p> <p>Yukarıda atanan zorunlu üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılabilmektedir.</p>
Fon'u Temsil Etmek Üzere Dışarıdan Atanan Vekil Hakkında Bilgiler	: Yoktur.
Fon'un Yatırım Stratejisine ve Amacına İlişkin Esaslar	<p>Fon, Türkiye'de girişim sermayesi yatırımları yapmak sureti ile ülke kalkınmasını desteklemeyi ve uzun vadeli değer yaratmayı amaçlamaktadır. Fon'un yatırım stratejisi; Fon, içtüzük, ihraç belgesi ve Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer alan sınırlamalara uymak kaydıyla; (i) ülkemizin Milli Teknoloji Hamlesi stratejisine uygun olarak yapay zeka, IoT (nesnelerin interneti), AR (artırılmış gerçeklik), VR (sanal gerçeklik), büyük veri, siber güvenlik, blockchain (blok zincir), bulut teknolojileri, enerji depolama, ileri malzeme, robotik, mikro/nano/opto-elektronik, nanoteknoloji, biyoteknoloji, kuantum, sensör ve eklemeli imalat teknolojilerinin yanı sıra finansal ve oyun teknolojileri alanındaki girişimler ile yenilenebilir enerji ve mobilite alanında faaliyet gösteren girişimlere, (ii) TÜBİTAK BİGG kapsamında belirlenen akıllı ulaşım, akıllı üretim sistemleri, enerji ve temiz teknolojiler, iletişim ve sayısal dönüşüm, sağlık ve iyi yaşam ile sürdürülebilir tarım ve beslenme alanında faaliyet gösteren girişimlere uluslararası alanda rekabetçi hale gelebilmeleri amacıyla, yatırım yapmaktır.</p> <p>Fon, aşağıdaki faaliyet konuları ile iştigal eden varlıklara/şirketlere yatırım yapmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Türkiye'de herhangi bir mevzuata uygun olmayan bir ürünün üretimi, ticareti veya hizmetin verilmesi ile ilgili faaliyetler, -Münhasıran gayrimenkul ve gayrimenkul yatırım ortaklıkları, -Hukuka, kamu düzenine, genel ahlaka aykırı alanlar, -Tütün, alkol, kumarhane, bahis oyunları, -Siyasi veya etnik içerikli faaliyetler,

	<p>Fon portföyünün girişim sermayesi yatırımları dışında kalan kısmı için Kurul tarafından öngörülen bütün yatırım araçlarına yatırım yapılabilir.</p> <p>Yatırımlardan çıkış, girişim şirketlerinin finansal veya stratejik bir yatırımcıya satılması, halka arz, tasfiye ve ortaklara satış şeklinde olabilecektir.</p>
Fon'un Yatırım Sınırlamaları ve Risklerine İlişkin Esaslar	<p>Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımlarının yönetiminde aşağıdaki yatırım sınırlamalarına uyulur:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Fon'un toplam değerinin en az %80 (yüzde seksen)'inin bir veya birden fazla girişim sermayesi yatırımından oluşması zorunludur.2. Fon'un, bir hesap dönemi içinde; Tebliğ'de belirtilen KOBİ niteliğini sağlayan girişim şirketlerine doğrudan yaptığı yatırımların, Fon toplam değerinin %10 (yüzde on)'unu geçmesi halinde girişim sermayesi yatırım sınırı asgari %51 (yüzde elli bir) olarak uygulanır.3. Girişim şirketlerinin Türkiye'de kurulu veya kurulacak olmaları veya yatırım yapıldığı tarih itibarıyla yurt dışında kurulu olmakla birlikte son yıllık finansal tablolarına göre varlıklarının en az %80 (yüzde seksen)'inin Türkiye'de kurulu bağlı ortaklık ya da iştiraklerden oluşması gerekir.4. Fon, girişim şirketi niteliğindeki limited şirketlere yatırım yapabilir. Yatırım tarihi itibari ile limited şirket olan girişim şirketlerinin, ilk yatırım tarihini takip eden 1 (bir) yıl içinde anonim şirkete dönüşüm işlemlerinin tamamlanması zorunludur.5. Yatırım sınırlamalarına uyumun Fon'un hesap dönemi sonundaki toplam değer tablosu itibari ile sağlanması zorunludur. Fon'un Tebliğ'de belirlenen asgari ve azami yatırım sınırlamalarına uyum sağlamaması halinde, yatırım sınırlamalarına yeniden uyum sağlanması için ek süre verilmesi talebiyle kurucunun Kurul'a başvuruda bulunması mümkündür.6. Fon'un girişim şirketlerine yapacağı ortaklık hakkı veren girişim sermayesi yatırımları, Fon ile girişim şirketlerinin yönetim kontrolüne sahip mevcut ortakları arasında imzalanacak bir pay sahipliği sözleşmesi çerçevesinde gerçekleştirilir. Fon tarafından girişim şirketinin sermayesini temsil eden payların tamamının iktisap edilmesi veya girişim şirketinin yönetim

kontrolünün sağlanması halinde ise satın alıma ilişkin pay devri sözleşmesinin imzalanması yeterlidir.

7. Fon süresi sonunda, tek bir girişim şirketine veya grup şirketine yapılmış yatırım, mevcut yatırımların maliyetinin toplamının azami %20 (yüzde yirmi)'si olacaktır.

Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımları dışındaki yatırımların yönetiminde aşağıdaki yatırım sınırlamalarına uyulur:

1. Fon, sermaye piyasası araçlarını açığa satamaz, kredili menkul kıymet işlemi yapamaz ve sermaye piyasası araçlarını ödünç alamaz.

2. Fon, girişim sermayesi yatırımları dışındaki yatırımlarda paylarını satın aldığı ortaklıkların herhangi bir şekilde yönetimlerine katılma amacı güdemez ve yönetimde temsil edilemez.

3. Kurucu'nun ve Yönetici'nin payları, Fon portföyüne dâhil edilemez.

3. Fonda türev araç işlemleri yapılmayacaktır.

4. Yurt dışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen ve gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrasının (a), (b) ve (f) bentlerinde belirtilen yöntemlerle Fon toplam değerinin azami %10 (yüzde on)'una kadar yatırım yapılabilir. Bu yatırımlar girişim sermayesi yatırım sınırlamalarına dahil edilmez.

5. Fon, ancak TCMB tarafından alım satımı yapılan para birimleri üzerinden ihraç edilmiş yabancı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapılabilir.

6. Fon'un operasyonel işlemleri nedeniyle oluşabilecek likidite ihtiyacının karşılanması amacıyla nakit tutulabilir.

7. Fon portföyünde bulunan yabancı sermaye piyasası araçları satın alındığı veya kote olduğu diğer borsalarda satılabilir. Bu sermaye piyasası araçları Türkiye içinde, Türkiye'de veya dışarıda yerleşik kişilere satılamaz ve bu kişilerden satın alınamaz.

8. Yatırım yapılacak yabancı sermaye piyasası araçlarını ihraç eden kuruluşlar hakkında ve değerlemeye esas olacak fiyat hareketleri konusunda gerekli bilgileri Kurucu sağlar. Yönetici Fon'a alınacak yabancı sermaye piyasası

araçlarının tabi olduğu ilgili ülke mevzuatına göre borsada satışına ve bedellerinin transferine ilişkin kısıtlamaların bulunup bulunmadığını araştırmak zorundadır. Bu tür kısıtlamaları olan sermaye piyasası araçları portföye alınmaz. Fon'un yabancı ülkelerde yatırım yapacağı sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemleri o ülke düzenlemelerine göre faaliyet gösteren aracı kuruluşlar vasıtasıyla yürütülür. Yabancı borsalara Fon adına verilen müşteri emirleri ve bunların gerçekleştiğine ilişkin aracı kuruluşlardan alınmış teyitler, ödeme ve tahsilat makbuzları Fon adına muhafaza edilir.

Fon portföyünün, girişim sermayesi yatırımları dışında kalan kısmı için aşağıdaki varlık ve işlemler Fon portföyüne dahil edilebilir.

-Özelleştirme kapsamına alınanlar dahil Türkiye'de kurulan anonim ortaklıklara ait paylar, özel sektör ve kamu borçlanma araçları,

-7/8/1989 tarihli ve 89/14391 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar hükümleri çerçevesinde alım satımı yapılabilen, yabancı özel sektör ve kamu borçlanma araçları ve anonim ortaklık payları,

-Vadeli mevduat ve Katılma hesabı,

-Yatırım fonu katılma payları,

-Vaad sözleşmeleri ile taahhütlü işlem pazarında gerçekleştirilen işlemler,

-Kira sertifikaları ve gayrimenkul sertifikaları,

-Varantlar ve sertifikalar,

-Takasbank para piyasası işlemleri ve yurtiçi organize para piyasası işlemleri

-Repo ve ters repo işlemleri

-İpoteğe ve varlığa dayalı menkul kıymetler, teminatlî menkul kıymetler, Kurulca uygun görülen özel tasarlanmış yabancı yatırım araçları ve ikraz iştirak senetleri,

-Yurtdışında yerleşik olup borsada işlem görmeyen, gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yapılan yatırımlar,

-Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçları.

Yatırım sınırlamalarına uyumun Fon'un hesap dönemi sonundaki toplam değer tablosu itibari ile sağlanması zorunludur. Şu kadar ki Fon'a verilen asgari kaynak taahhüdünün toplanmasını takip eden azami 2 (iki) yıl içinde yatırıma yönlendirilmesi zorunlu olup, yatırım sınırlamalarına uyumun ilgili 2 (iki) yıllık sürenin tamamlandığı hesap döneminin sonunda sağlanması gerekmektedir. Fon'un Tebliğ'de belirlenen asgari ve

azami yatırım sınırlamalarına uyum sağlamaması halinde, yatırım sınırlamalarına yeniden uyum sağlanması için ek süre verilmesi talebiyle Yönetici'nin Kurul'a başvuruda bulunması mümkündür.

Fon'un Olası Riskleri Hakkında Bilgiler:

Finansman riski: Finansman riski, ilk aşamada Fon'un satın alacağı bir girişim şirketi veya diğer varlığın bedelini ödeme kabiliyetini ifade etmektedir. İkinci aşamada ise yatırım yapılan bir girişim şirketinin sonradan ihtiyaç duyacağı fonlama veya sermaye artışının şirket tarafından karşılanabilme kabiliyetini ifade etmektedir.

Likidite riski: Nakit çıkışlarının tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle maruz kalınabilecek zarar ihtimalidir. Fon varlıklarının likit olmaması nedeniyle makul bir sürede piyasa değerinden nakde çevrilme zorluğu, nakde dönüştürülmesinin zaman alması ve değere ilişkin belirsizlikler risk değerini artırmaktadır.

Faiz Oranı Riski: Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb.) dahil edilmesi halinde, söz konusu oranlardaki dalgalanma dolayısıyla daha yüksek bir finansman maliyetine yol açma riskidir.

Döviz kuru riski: Fon'daki yabancı para cinsinden finansal enstrümanların varlıklar (alacak haklar) ve yükümlülükler bazında yabancı para birimlerinin birbirlerine ve/veya Türk lirasına karşı değer kazanma ve kaybetmeleri sonucunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder. Söz konusu döviz kuru riski, girişim sermayesi yatırımları bölümündeki varlık, alacak ve haklar ile de ilgili olacaktır.

Piyasa riski: Kar payı, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar olasılığını ifade eder.

Karşı taraf riski: Fon'un işlem yaptığı karşı tarafın sözleşme gereklerine uymayarak yükümlüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı zarara uğrama ihtimalidir.

Operasyonel risk: Fon'un operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları yetersiz veya işlemeyen iç

	<p>süreçler, insan kaynağı, sistemler ya da dış etkenler gibi kurum dışı etkenler olabilir.</p> <p>Hukuksal risk: Yatırım yapılan şirketlerin mevzuat nezdinde yükümlülüklerini yerine getirememesiyle ilgili risklere işaret eder. Bu riskler, şirketin ülkemizde ve yurtdışındaki bütün kanunlara karşı yükümlülüklerini kapsar. Vergi yükümlülükleri de bu kapsamın içerisinde.</p> <p>Yoğunlaşma Riski: Yoğunlaşma riski, belli bir sektöre ve bölgeye yoğun yatırım yapılması sonucu, Fon portföyünün bu varlıkların içerdiği risklere maruz kalmasıdır.</p> <p>Yasal Risk: Fon'un katılma paylarının satıldığı dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenmesi halinde meydana gelebilecek zarar olasılığını ifade eder.</p> <p>İhraççı Riski: Fon portföyüne alınan varlıkların ihraççısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle doğabilecek zarar olasılığını ifade eder.</p> <p>Değerleme Riski: Yatırım yapılan şirketlerin yatırım süresince değerlerinin makul ve doğru olarak tespit edilememesi halinde meydana gelebilecek zarar olasılığını ifade eder.</p> <p>Yatırım Riski: Yatırım yapılan girişim şirketinin yönetsel ve/veya mali yapısında oluşabilecek sorunlar nedeniyle doğabilecek zarar olasılığını ifade eder.</p> <p>İtibar Riski: Mevcut veya potansiyel müşteriler, yatırımcılar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar, denetim otoriteleri gibi Fon hakkındaki olumsuz düşüncelerinden veya mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Fon'a duyulan güveninin azalması veya Fon itibarının zedelenmesi nedeniyle ortaya çıkabilecek kayıp ifade eder.</p>
Asgari Kaynak Taahhüdü Tutarı (TL)	: 6.500.000 (altımilyonbeşyüzbin) olup, sadece nakden ödenebilecektir.
Dışarıdan Alınan Hizmetlere (Değerleme, Hukuki Danışmanlık vb.) İlişkin Bilgi	: Fon'un finansal tablolarının denetimi için bağımsız denetim kuruluşlarından ve Fon varlıklarının saklanması için saklayıcı kuruluştan hizmet alınır.

Fon, girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin dışarıdan aşağıda belirtilen değerlendirme ve danışmanlık hizmetlerini alabilir:

Değerleme: Fon tarafından yatırım yapılması planlanan girişim şirketlerinin birim pay değerinin hesaplanmasına ilişkin değerlendirme raporlarının, yatırım dönemi öncesinde ve yatırım dönemi süresince hazırlanması için alınan hizmettir.

Hukuk Danışmanlığı: Yatırım yapılacak girişim şirketlerinin tüm hukuki risklerinin saptanması ve girişim şirketlerine yapılacak yatırımlar hususunda ilgili tüm hukuki belgelerin hazırlanmasına ilişkin hukuk danışmanlığı, yatırım yapılması planlanan girişim şirketlerinin faaliyetine esas izin, ruhsat, lisans ve belgelerinin, hukuki uyumsuzluk ve davalarının, taraf olduğu sözleşmelerinin ve benzeri yükümlülük içeren belgeler ile yatırım yapılacak girişim şirketleri ile ilgili ayrıntılı hukuki inceleme için alınan hizmettir.

Finansal Danışmanlık: Yatırım yapılacak girişim şirketlerinin finansal raporlarının şirketin gerçek durumunu yansıtıp yansıtmadığının tespiti konusunda finansal denetim için alınan hizmettir.

Vergi Danışmanlığı: Yatırım yapılacak girişim şirketinin tüm işlemlerinin vergi kanunları açısından risk durumunun tespit edilmesini kapsar. Vergi konularına ilişkin ayrıntılı çalışmada, belge düzeninin vergi mevzuatına uygunluğunun, beyannamelerin ve ödemelerin mevzuatta öngörülen ilgili süreleri içinde ve biçimde yapıldığının, vergi kayıtlarıyla borçların mutabakatının ve borç bulunup bulunmadığının ve vergi mevzuatına uygunluğunun incelemesi gibi çalışmalar yapılır.

Teknik Danışmanlık: Yatırım yapılacak ve/veya yatırım yapılmış olan girişim şirketinin sektörel, çevresel, üretim, kullanılan teknoloji, araştırma geliştirme faaliyetleri gibi risklerin analiz edilmesi ve gerekli önlemlerin alınmasına yönelik alınan hizmettir.

Sektör Danışmanlığı: Yatırım yapılacak girişim şirketinin içerisinde bulunduğu sektördeki durumu ortaya koyan sektördeki en iyi uygulamalara göre karşılaştırma raporunun oluşturulması, söz konusu rapor ile daha etkin yönetim için performans kriterlerinin belirlenmesi ve sektörün tanınarak rekabet analizinin yapılmasını kapsar.

	<p>Çevresel Danışmanlık: Yatırım yapılması planlanan ve/veya yatırım yapılmış olan girişim şirketlerinin çevresel hususlarda mevzuata uygunluğu ve alınması gereken/gerekebilecek önlemlere yönelik çevresel danışmanlık hizmetlerini kapsar.</p> <p>Alım ve Satım Danışmanlığı: Girişim şirketlerinin ortaklık paylarının alınması amacıyla girişim şirketlerinin bulunması ile müzakerelerin yapılması veya satış işlemleri için tekliflerin toplanması, potansiyel alıcılar ile görüşmeler yapılması amacıyla alınan hizmettir.</p> <p>Risk Danışmanlığı: Yatırım yapılması planlanan girişim şirketleri hakkında piyasa ve finansal bilgilerin ve risklerin araştırılması hizmetlerini kapsar.</p>
<p>Fon Birim Pay Fiyat Açıklama : Dönemine İlişkin Esaslar</p>	<p>Fon'a ilişkin bilgi amaçlı olarak günlük referans/gösterge niteliğinde fiyat açıklanır, ancak söz konusu fiyat üzerinden Fon'a ilişkin alım-satım işlemi gerçekleştirilmez. Günlük olarak açıklanan fiyat hesaplamasında Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımı haricindeki varlık, işlem ve yükümlülükler Kurul düzenlemelerine uygun olarak değerlendirirken, Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımları ise Tebliğ'de yer alan esaslar çerçevesinde değerlendirilir.</p> <p>Katılma payı alımına ve satımına esas teşkil edecek Fon birim pay fiyatı, Kaynak Taahhüdü ödemelerinin gerçekleştirileceği dönemlerde, satım talimatının verileceği dönemlerde, erken dağıtım veya tasfiye döneminde katılma payının Fon'a iadesinin iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmesi durumunda, iştirak paylarının değerlemesinin Kurulca uygun görülen kuruluşlarca yapılmasını müteakip ve her durumda yılda asgari 1 (bir) defa açıklanacaktır.</p> <p>Bu kapsamda, her bir kaynak taahhüdü ödemesi karşılığında yatırımcı hesaplarına aktarılacak katılma paylarının sayısı, kaynak taahhüdünün ödenmesini takip eden ilk fiyat raporunda tespit edilen pay fiyatına göre hesaplanır.</p> <p>Katılma payının fona iadesinin iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmesi durumunda, katılma payı karşılığında fondan yatırımcılara devredilecek iştirak paylarının değer tespitine yönelik Kurulca uygun görülen kuruluşlara rapor</p>

	<p>hazırlatılır. Katılma payı iadesinde esas alınacak değer, hazırlanan raporda ulaşılan değerden az olamaz.</p> <p>Günlük olarak hesaplanan veya Fon katılma paylarının alım satımına esas olan birim pay fiyatı en seri iletişim araçlarıyla (örneğin elektronik posta yoluyla) katılma payı sahiplerine bildirilir.</p> <p>Kurul, fon birim pay değerinin hesaplanma sıklığına ve açıklanmasına ilişkin olarak Tebliğ’de belirtilen haller dışında da farklı esaslar belirleyebilir.</p>
Portföydeki Varlıkların Değerlemesi Hakkında Bilgiler	<p>Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımı haricindeki varlık, işlem ve yükümlülükler Kurul düzenlemeleri ile II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ’de yer alan değerlemeye ilişkin esaslara uygun olarak değerlendirilirken, Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımları ise Tebliğ’de yer alan esaslar çerçevesinde değerlendirilir.</p> <p>Girişim sermayesi yatırımlarının değerinin asgari olarak hesap dönemi sonu itibarı ile tespit edilmesi gereklidir.</p> <p>Hesap döneminin bitiminden önceki 3 (üç) ay içerisinde Kurul tarafından uygun görülen değerlendirme kuruluşları tarafından hazırlanan bir değerlendirme raporu bulunması halinde, bu raporda tespit edilen değer Yatırım Komitesi kararı alınması şartıyla ilgili girişim sermayesi yatırımının hesap dönemi sonu değeri olarak kullanılması mümkündür.</p> <p>Girişim sermayesi yatırımlarının değerlemesine dayanak teşkil eden bilgi ve belgeler Fon süresi ve bu sürenin bitmesini müteakip 5 (beş) yıl boyunca Kurucu nezdinde saklanır.</p> <p>Ayrıca, Fon toplam değerinde gerçekleşmesi olası değişiklikler dikkate alınarak, yatırımcıların kaynak taahhüdü ödemelerinden önce, ödenecek tutar karşılığında ihraç edilecek katılma payı sayısının doğru şekilde tespit edilebilmesi amacıyla Kurul düzenlemeleri çerçevesinde özel değerlendirme raporu hazırlanabilir. Bu durumda, değerlendirme raporunun bedelinin ödenme esaslarına ihraç belgesinde veya yatırımcı sözleşmesinde yer verilir.</p> <p>Savaş, doğal afetler, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, portföydeki varlıkların ilgili olduğu pazarın, piyasanın, platformun kapanması, bilgisayar sistemlerinde</p>

	<p>meydana gelebilecek arızalar, Fon toplam değerini etkileyebilecek önemli bir bilginin ortaya çıkması gibi olağanüstü durumların meydana gelmesi halinde, değerlendirme esaslarının tespiti hususunda Kurucu'nun yönetim kurulu karar alabilir. Bu durumda değerlendirme esaslarının gerekçeli olarak karar defterine yazılarak, Kurul'a ve Portföy Saklayıcısı'na bildirilmesi zorunludur. Ayrıca söz konusu olaylarla ilgili olarak en uygun haberleşme vasıtasıyla katılma payı sahiplerine bildirim yapılır.</p>
<p>Portföydeki Varlıkların Saklanması Hakkında Bilgiler</p>	<p>Fon portföyündeki varlıkların, Kurul'un portföy saklama düzenlemelerine göre saklama sözleşmesinde belirtilen esaslar çerçevesinde saklanması zorunludur.</p> <p>Fiziken veya kayden saklanması mümkün olmayan varlıkların mevcudiyetini ve Fon'a aidiyetini gösteren bilgi, belge ve kayıtlar da portföy saklayıcısı nezdinde tutulur.</p>
<p>Fon Mal Varlığından Yapılabilecek Harcamalara İlişkin Esaslar</p>	<p>Yönetim ücreti dahil performans ücreti hariç olmak üzere tüm giderlerin yıllık toplamı işbu ihraç belgesinin "Fon Toplam Gider Oranı" başlığı altında yıllık olarak belirlenen oranı aşmayacaktır.</p> <p>Fon malvarlığından, Fon portföyünün yönetimi ile ilgili Yönetici'nin 6 (altı) aylık dönemlerin ilk iş gününde hak kazanıp tahsil edeceği yönetim ücreti, Yatırım Dönemi boyunca toplam kaynak taahhüdü tutarının; Yatırım Dönemi'nden sonra ise mevcut yatırımların ABD Doları cinsinden maliyetinin yıllık %2 (yüzde iki)'sidir .</p> <p>Yatırım Dönemi boyunca ABD Doları cinsinden verilen toplam kaynak taahhütleri üzerinden, Yatırım Dönemi sonrasında ise yatırımların ABD Doları üzerinden maliyeti esas alınarak hesaplanan Yönetim ücreti ilgili 6 (altı) aylık dönemlerin ilk iş günü (1 Ocak ve 1 Temmuz) TCMB ABD Doları döviz alış kuru üzerinden Türk Lirası'na çevrilerek tahakkuk edecek ve tahsil edilecektir. Yönetim Ücreti İlk Kapanış'tan itibaren işlemeye başlar. İlk Kapanış'ın, yönetim ücretinin tahakkuk ve tahsil edileceği ilgili 6 (altı) aylık dönemin ilk iş gününden ileri bir tarihte olması durumunda, Yönetici yönetim ücretine İlk Kapanış tarihinden ilgili 6 (altı) aylık dönemin sonuna kadar olan süre kapsamında oransal olarak hak kazanacaktır.</p> <p>Yönetim ücretine ilişkin BSMV ve varsa diğer vergiler de dahil olmak üzere tüm masraflar Fon tarafından karşılanır</p>

Fon malvarlığından karşılanabilecek harcamalar:

- a) Mevzuat gereği yapılması zorunlu tescil ve ilan giderleri,
- b) Fon'un yasal defterlerine ilişkin giderler dahil olmak üzere noter ücretleri,
- c) Portföydeki varlıkların sigorta ücretleri,
- d) Portföydeki varlıkların veya bunları temsil eden belgelerin nakil veya nakile bağlı sigorta ücretleri,
- e) Portföydeki varlıklara ilişkin saklama ve değerlendirme hizmetleri için ödenen her türlü ücretler,
- f) Varlıkların nakde çevrilmesi ve transferinde ödenen ve bunun dışında Fon'un mükellefi olduğu her türlü vergi, resim ve komisyonlar,
- g) Finansman giderleri, kar payı, komisyon, masraf ve kur farkları,
- h) Portföye alımlarda ve portföyden satımlarda ödenen kurtajlar ve komisyonlar ile girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin masraflar da dahil olmak üzere alım veya satım gerçekleşmese dahi bu amaçla yapılan ve Fon'un faaliyetleri ile ilgili olan masraflar, (yabancı para cinsinden yapılan giderler TCMB döviz satış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilerek kaydolunur.)
- i) Portföy yönetim ücreti ve performans ücreti,
- j) Kuruluş da dahil olmak üzere Fon'un portföyünün oluşturulmasına ilişkin olarak temin edilecek hukuki danışmanlık karşılığı ödenecek ücretler de dahil olmak üzere, mevzuat, içtüzük ve işbu ihraç belgesi tahtında cevaz verilen her türlü danışmanlık ve hukuki danışmanlık hizmeti alımlarından doğan ücretler,
- k) Katılma payları ile ilgili harcamalar,
- l) Aracı kurum komisyon ücreti ve masrafları,
- m) Fon adına yapılan sözleşmelere ilişkin her türlü gider ve masraf, harç ve noter ücretleri,
- n) MKK ve Takasbank'a ödenen ücret, komisyon ve masraflar,
- o) Fon portföyündeki varlıkların pazarlanması ve satışı için katlanılan pazarlama, satış ve dağıtım giderleri,
- p) Defter tasdik, fatura basımı, e-fatura, e-defter gibi belge ve kayıt düzeniyle ilgili harcamalar,
- q) Fon adına mesleki sorumluluk sigortası yaptırılmasına ilişkin harcamalar,
- r) Yönetici sorumluluk sigortası yaptırılmasına ilişkin harcamalar,
- s) Fon ile ilgili konularla veya durumlarla ilgili ve Yatırım Komitesi'nin ve Yönetici'nin verdiği kararların sonucu olarak, Fon ile akdedilen hizmet sözleşmeleri, Fon'u ilgilendiren diğer sözleşmeler veya Fon'un operasyon, ticari iş veya faaliyetleri ile Fon

	<p>Portföyü'nde yer alan Girişim Şirketleri'nin temsili çerçevesinde doğan veya doğabilecek her türlü sorumluluk, dava, takip, iddia, masraf, talep, zarar ve harcamalar,</p> <p>t) Tüzel kişi kimlik kodu (LEI) giderleri, u) KAP giderleri, v) Bağımsız denetim, serbest muhasebeci mali müşavir ve yeminli mali müşavirlik ve diğer hizmet alımlarından doğan ücretler, w) Mevzuat gereği yapılması zorunlu ilan ve diğer giderler, x) Kurul tarafından uygun görülen diğer harcamalar.</p> <p>Mevzuat gereği yapılması zorunlu ilan giderleri ve diğer harcamalar,</p> <p>a) Fon'un mükellefi olduğu vergi ve "Vergi Usul Kanunu" gereği yapılan mali müşavirlik giderleri, b) Bağımsız denetim, serbest muhasebeci mali müşavir ve yeminli mali müşavirlik ve diğer hizmet alımlarından doğan ücretler, c) Takvim yılı esas alınarak 3 (üç)'er aylık dönemlerin son iş gününde Fon toplam değerinin yüz binde beşi oranında Kurucu tarafından hesaplanan ve Portföy Saklayıcısı tarafından onaylanarak Kurul'a ödenen Kurul ücreti d) Mevzuat gereği yapılması zorunlu ilan ve diğer giderler.</p>
<p>Fon Gelir Gider Farkının Katılma Payı Sahiplerine Aktarılmasına İlişkin Esaslar</p>	<p>: Fon'da oluşan kar, katılma paylarının Fon içtüzüğünde ve işbu ihraç belgesinde belirtilen esaslara göre tespit edilen fiyatlarına yansır. Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının kar payları, kar payı dağıtım tarihinin başlangıç gününde tahsil edilmesine bakılmaksızın muhasebeleştirilir.</p> <p>Katılma payı sahipleri, paylarını işbu ihraç belgesinde belirtilen tarihlerde Fon'a geri sattıklarında, işleme esas fiyatın içerdiği Fon'da oluşan kardan paylarını almış olurlar.</p> <p>Ayrıca, Fon işbu ihraç belgesinin "Varsa Kar Payı Dağıtımı ve Performans Ücretlendirmesine İlişkin Esaslar" maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde kar dağıtımı yapılabilir.</p>
<p>Fon'a Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar</p>	<p>: <u>Genel Esaslar:</u></p>

Fon, sadece kaynak taahhüdünde bulunan yatırımcılardan toplanan nakit karşılığında katılma payı ihraç eder. Kaynak taahhütlerinin ödenmesine ilişkin esaslar işbu ihraç belgesi ve Yatırımcı Sözleşmesi'nde belirlenir.

Fon katılma payları başta ODTÜ TEKNOKENT Yönetim A.Ş. ile iştiraki ve Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş. olmak üzere sadece nitelikli yatırımcılara satılabilir. Kurucu tarafından katılma paylarının Kanun'un 13. maddesi çerçevesinde MKK nezdinde üye ve hak sahipleri bazında izlenmesi zorunludur.

Katılma payı satın alınmasında, kaynak taahhüdü ödeme çağrılarına istinaden Kurucu'nun işbu ihraç belgesinde ilan edeceği katılma payı alım satımının yapılacağı yerlere başvurularak alım talimatı verilir.

Kurucu'nun kendi adına yapacağı işlemler de dâhil alınan tüm katılma payı alım satım talimatlarına alım ve satım talimatları için ayrı ayrı olmak üzere müteselsil sıra numarası verilir ve işlemler bu öncelik sırasına göre gerçekleştirilir.

Kurucu tarafından katılma paylarının Fon adına alım satımı esastır. Kurucu, Fon'un katılma paylarını kendi portföyüne alabilir.

Savaş, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, sermaye piyasası araçlarının ilgili olduğu piyasanın kapanması, bilgisayar sistemlerinde meydana gelebilecek arızalar gibi olağanüstü olayların ortaya çıkması durumlarında, Kurul tarafından uygun görülmesi halinde, Fon birim pay değeri hesaplanmayabilir ve katılma paylarının alım satımı durdurulabilir.

Kaynak Taahhüdü:

Yatırımcılar, 31 Aralık 2024 tarihine kadar ("**Taahhüt Toplama Dönemi**") ABD Doları üzerinden kaynak taahhüdünde bulunmak suretiyle Fon'a katılabilirler. Ancak denkleştirme düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla İlk Kapanış'tan Taahhüt Toplama Dönemi'nin sonuna kadar, yeni yatırımcı kabulü Kurucu'nun onayına tabidir. Bu sürenin sonundan itibaren Fon'a yeni yatırımcı kabul edilmeyecektir.

Ayrıca yatırımcılar, İlk Kapanış'tan Taahhüt Toplama Dönemi'nin sonuna kadar ek kaynak taahhüdünde bulunabilirler.

Kaynak taahhütlerine ilişkin ödeme(ler), Kurucu'nun ödeme çağrısı üzerine, bir defada veya farklı tarihlerde yerine getirilebilecektir.

Ödeme Çağrısı:

Kurucu, katılma payı satın alma tarihinden en az 10 (on) iş günü öncesinden Yönetici tarafından uygun görülecek yöntemlerle bildirimde bulunmak ve Fon'a katılım tarihini belirtmek suretiyle, Taahhüt Toplama Dönemi de dâhil olmak üzere Yatırım Dönemi boyunca, girişim sermayesi yatırımı ve mevzuatın izin verdiği diğer yatırımları yapmak, Fon'a ilişkin giderleri karşılamak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere yatırım hedefi ve stratejisi çerçevesinde belirtilen herhangi bir amaçla; Yatırım Dönemi'nden sonra ise sadece Yatırım Dönemi içinde hâlihazırda yatırım kararı alınmış ve bağlayıcı sözleşme ile imza altına alınmış mevcut bir girişim sermayesi yatırımına ilişkin ek yatırım yapılması ve Yatırım Dönemi içinde yatırım kararı alınmış olmakla birlikte, henüz tamamlanmamış yatırımlara ilişkin yatırım işlemlerinin tamamlanması, Fon'a ilişkin giderlerin karşılanması ve Fon'un ödeme ve tazmin gibi diğer yükümlülüklerinin karşılanması amacıyla ödeme çağrısında bulunabilir.

Ödeme çağrısına ilişkin esaslara yatırımcı sözleşmesinde yer verilir.

Alım Talimatları

Fon, sadece kaynak taahhüdünde bulunan yatırımcılardan toplanan nakit karşılığında katılma payı ihraç eder.

İlk Kapanış'ta her bir katılma payı satışı 1 (bir) TL üzerinden gerçekleştirilecektir. Taahhüt Toplama Dönemi içerisinde olmak kaydıyla ilk Kapanış sonrası Fon'a yeni bir kaynak taahhüdü verilmesi durumunda, Fon'un mevcut Yatırımcıların ekonomik pozisyonlarını eşitlemek amacıyla denkleştirme yapılabilir. Yeni yatırımcıya yapılacak ihraçta, o tarihe kadar yapılmış fona ilişkin tüm giderlerin fon toplam değerine eklenmesi sonucu bulunan tutar, fon katılma paylarının sayısına bölünerek primli katılma payı birim fiyatı hesaplanır. Söz konusu hesaplamada daha önce yapılmış fona ilişkin tüm giderlerin yapıldıkları günkü ABD Doları karşılıklarının hesaplama günündeki Türk Lirası karşılıkları dikkate

alınır. Denkleştirmeye ilişkin ayrıntılı açıklamalara ve örnek hesaplamaya yatırımcı sözleşmesinde yer verilir.

Kaynak taahhüdü karşılığı 1 TL üzerinden yapılan ilk pay ihracını takip eden ihraçlarda yatırımcıların kaynak taahhüdü ödemeleri, taahhüdün ödenmesini takip eden ilk fiyat raporunda oluşan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Taahhüt Toplama Dönemi boyunca yatırımcılar tarafından verilmiş olan kaynak taahhütlerine istinaden Yönetici'nin Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer alan usule göre yapacağı ödeme çağrısını müteakip yatırımcılar tarafından verilecek alım talimatları, talimatın verilmesini takip eden 10 (on) iş günü içinde Yönetici tarafından yerine getirilir.

Alım Bedellerinin Tahsil Esasları:

Kaynak taahhüdü çağrılarına ilişkin alım talimatları Kurucu tarafından oluşturulur. Alım talimatının verilmesi sırasında, talep edilen katılma payı alım bedelinin Yönetici tarafından tahsil edilmesi esastır. Alım talimatları tutar olarak verilir. Kaynak taahhütleri ödemeleri karşılığında tahsil edilen tutar için nemalandırma yapılmayacaktır.

Kaynak taahhütleri, Yönetici'nin Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer alan usule göre yapacağı çağrıyı takip eden 10 (on) iş günü içinde yerine getirilir.

Yatırımcılar tarafından verilen ABD Doları cinsinden kaynak taahhütleri, Kurucu tarafından yapılacak ödeme çağrısı akabinde, ilgili kaynak taahhüdünün Fon'a aktarılacağı iş gününün 2 (iki) iş günü öncesindeki TCMB ABD Doları döviz satış kuru dikkate alınarak TL'ye çevrilir ve Fon'a TL olarak aktarılır.

Alım talimatında belirtilen tutar tahsil edilerek, bu tutara denk gelen pay sayısı kaynak taahhüdünün ödemesini takip eden ilk fiyat raporunda tespit edilen pay fiyatına göre hesaplanır. Alım talimatlarının gerçekleştirilmesine ilişkin dataylı açıklamalara Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer verilir.

Katılma Paylarının Devri:

Katılma paylarının nitelikli yatırımcılar arasında devri Kurucu'nun onayının alınması kaydı ile mümkündür. Nitelikli yatırımcılar arasında katılma payı devrinin

gerçekleştirilebilmesi için devralan kişi ve/veya kuruluşların nitelikli yatırımcı vasıflarını haiz olduğuna ilişkin bilgi ve belgelerin devir işlemlerini yürüten kuruluşa iletilmesi zorunludur.

Devir işlemlerini yürüten kuruluş, söz konusu bilgi ve belgeleri temin etmek ve bunları Fon süresi ve takip eden en az 5 (beş) yıl boyunca muhafaza etmek zorundadır. Nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirleri, katılma paylarının hak sahibi yatırımcıların hesapları arasındaki aktarım ile tamamlanır. Katılma payı devirlerine ilişkin bilgilerin MKK'ya iletilmesinden devir işlemlerini yürüten kuruluş sorumludur. Nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devir bedelleri serbestçe belirlenebilir.

Fon'a giriş ve çıkış komisyonunun veya performans ücretinin katılma paylarının elde tutulduğu süreye göre hesaplanması ve benzeri bir nedenle devredilen katılma paylarına sahip olmaktan kaynaklanan ertelenmiş hak veya yükümlülükler bulunması durumunda, bu hak ve yükümlülükler de devredilen katılma paylarıyla birlikte devralan yatırımcıya geçer.

Satım Talimatları:

Katılma paylarının Fon süresinin sonunda Fon'a iadesinde fiyat olarak Fon süresinin son günü itibari ile hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş Fon fiyat raporlarında hesaplanan birim katılma payı değeri kullanılır. İade tutarları, Fon süresinin sonu itibariyle hazırlanacak bağımsız denetimden geçmiş fiyat ve finansal raporların hazırlanmasını takip eden 10 (on) iş günü içerisinde katılma payı sahiplerinin hesabına yatırılır.

Fon katılma payları, yatırımcının temerrüt durumu, erken dağıtım, denkleştirme durumu ve tasfiye dönemi hariç olmak üzere sadece Fon süresi sonunda Fon'a iade edilebilir.

Şu kadar ki, Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması gibi Fon'da yeterli likidite bulunması durumlarında, Yönetici tarafından erken dağıtıma karar verilerek Fon'da oluşan nakit fazlası, katılma payı sahiplerinin katılma paylarını Fona iade

	<p>etmeleri suretiyle, payları oranında katılma payı sahiplerine dağıtılabilir.</p> <p>Yönetici'nin erken dağıtım kararı alması durumunda, bu kararını ve katılma paylarının geri alımı için ayrılan toplam tutarı en geç kararın alınmasını takip eden 3 (üç) iş günü içerisinde yatırımcılara bildirmek zorundadır. Katılma paylarını erken dağıtım döneminde iade etmek isteyen katılma payı sahipleri, en geç, bildirimi aldıkları tarihi takip eden 3 (üç) iş günü içerisinde satım talimatlarını Yönetici'ye iletir. Erken dağıtım döneminde, kurucunun erken dağıtım kararı aldığı tarihi takip eden ilk fiyat raporunda hesaplanan pay fiyatı pay geri alım fiyatı olarak kullanılır. Erken dağıtım halinde dağıtılacak tutar katılma payı sahiplerinin hesaplarına, payların geri alımında kullanılacak dağıtım fiyatının açıklanmasından itibaren 5 (beş) iş günü içinde yatırılır.</p> <p>Denkleştirme durumunda ilişkin ayrıntılı açıklamalara Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer verilir.</p> <p>Fon payları yukarıda belirtilen istisnalar haricinde sadece Fon süresi sonunda Fon'a iade edilebileceğinden yatırımcılar adına satım talimatları Kurucu tarafından oluşturulacaktır. Bu durumda ayrıca satım talimatı verilmesine gerek bulunmayıp, Fon içtüzüğü'nün 16. maddesi çerçevesinde yatırımcılara ödeme yapılır. Tasfiye Döneminde uygulanacak esaslara "Fon'un tasfiye şekli hakkında bilgiler" bölümünde yer verilmiştir.</p>
<p>Fon İçtüzüğü ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler</p>	<p>: Kurucu Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin merkez adresinden ve resmi internet sitesi olan www.turkiyekalkinmafONU.com.tr adresinden ve KAP'tan temin edilebilir.</p> <p>Fon'a ilişkin yıllık finansal raporlar hesap döneminin bitimini takip eden 60 (altmış) gün; 6 (altı) aylık ara dönem finansal raporlar ise ara dönemin bitimini takip eden 30 (otuz) gün içinde KAP'ta yayımlanır ve Kurul'a gönderilir. Söz konusu raporlar ayrıca, Kurul'a yapılacak bildirim müteakip 10 (on) iş günü içerisinde katılma payı sahiplerine en uygun haberleşme vasıtasıyla iletir. KAP'ta ilan edilecek finansal raporlarda, ticari sır niteliğindeki bilgileri içeren bölümler gizlenebilir.</p>
<p>Fon'un Denetimini Yapacak Kuruluş</p>	<p>: SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.</p>

Varsa Kar Payı Dağıtımı ve Performans Ücretlendirmesine İlişkin Esaslar

Kar Dağıtımına İlişkin Esaslar:

Yönetici tarafından, Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması suretiyle elde edilen gelir, temettü geliri, faiz geliri, menkul kıymet geliri vb. gelirler olması, alacakların tahsili ve sonrasında borçların ödenmesi sonucu Fon'da nakit fazlası oluşması durumunda nakit fazlası işbu ihraç belgesi ve Yatırımcı Sözleşmesi'nde belirlenen esaslar çerçevesinde mümkün olan en kısa sürede dağıtılacaktır. Nakit dağıtımlar banka transferi ile yapılır.

Yatırımcılara yapılacak dağıtımlar, Kurucu yönetim kurulu kararından itibaren 5 (beş) iş günü içinde gerçekleştirilir. Fon payları iade alınmaksızın yapılan ödeme sonrasında, Fon toplam değeri azalacağından Fon birim pay değeri de azalacaktır.

Yönetici, Fon'da oluşan nakit fazlasını katılma payı sahiplerine dağıtmadan önce Fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara ve Fon'un yükümlülüklerine istinaden rezerv ayırabilir.

Fon'da oluşan kar, katılma paylarının içtüzükte ve Yatırımcı Sözleşmesi'nde belirtilen esaslara göre tespit edilen fiyatlarına yansır. Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının kar payları, kar payı dağıtım tarihinin başlangıç gününde tahsil edilmesine bakılmaksızın muhasebeleştirilir. Katılma payı sahipleri, paylarını işbu ihraç belgesinde belirlenen sürelerde Fon'a iade ettiklerinde, işleme esas fiyatın içerdiği Fon'da oluşan kardan paylarını almış olurlar.

Her bir yatırımcı, Fon portföyünden doğan tüm gelir üzerinde, katılma payı oranında hak sahibi olacaktır.

Yatırım Dönemi'nde yapılacak çıkışlardan elde edilen tutarların tamamı, Yatırım Komitesi tarafından aksi kararlaştırılmadıkça Yatırım Dönemi içerisinde tekrar yatırıma yönlendirilebilecektir. Bu tutarlar, işbu ihraç belgesi ve Yatırımcı Sözleşmesi'nde yer alan esaslar çerçevesinde ek kaynak taahhüdü niteliğini haiz olacaktır.

Fon'un tasfiyesi sebebiyle yapılacak dağıtımlar bakımından Fon'un tasfiyesine ilişkin hükümler uygulanır. Tasfiye döneminde dağıtımlar, katılma

	<p>paylarının Fon'a iadesi sonucunda söz konusu katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle de gerçekleştirilebilir.</p> <p>Performans Ücretlendirmesine İlişkin Esaslar:</p> <p>Kurucu tarafından performans ücreti tahsil edilebilir. Performans ücreti Fon'a tahakkuk ettirilecek ve Fon'dan tahsil edilecektir. Performans ücretinin tahakkuku ve tahsiline ilişkin usul ve esaslar katılma payı satışına başlanmadan Kurucu'nun yönetim kurulu kararı ile belirlenir.</p> <p>Katılma payı pazarlama, satış ve dağıtım faaliyetini yürüten kuruluş tarafından, katılma payı satışı yapılacak yatırımcılara performans ücretinin tahakkuk ve tahsiline ilişkin usul ve esasların yazılı olarak bildirilmesi ve katılma payı satışı yapılacak yatırımcılardan performans ücretine ilişkin usul ve esasları kabul ettiklerine dair yazılı beyan alınması ve bu beyanın asgari olarak 5 (beş) yıl boyunca saklanması zorunludur. Portföy Saklayıcısı tarafından performans ücreti hesaplamasının ve varsa iade tutarının Kurucu'nun yönetim kurulu kararı ile belirlenen usul ve esaslara uygun olarak yapılıp yapılmadığı hususu kontrol edilerek, anılan usul ve esaslara aykırı bir durumun tespit edilmesi halinde, Kurucu'dan söz konusu aykırılıkların giderilmesi talep edilir.</p> <p>Performans ücreti Yatırımcı Sözleşmesi'nde belirtilen esaslara göre tahsil edilecektir.</p>
<p>Fon Toplam Gider Oranı (Dışardan sağlanan değerlendirme ve danışmanlık giderleri dahil olmak üzere Fon'un tüm giderlerinin toplam değerine oranını ifade eder.)</p>	<p>: Fon'a ilişkin tüm giderler Fon portföyünden karşılanır. Fon'dan karşılanan Fon yönetim ücreti dahil performans ücreti hariç olmak üzere Fon toplam gider oranı, Fon Toplam Kaynak Taahhüdü Tutarı'nın yıllık %2,5 (yüzde iki virgül beş)'ünü aşmayacak şekilde Fon toplam değerinin yıllık azami %25 (yüzde yirmibeş)'i olarak uygulanır.</p> <p>Fon toplam gider oranı limiti içinde kalırsa dahi Fon'dan yapılabilecek harcamalar dışında Fon'a gider tahakkuk ettirilemez ve bu giderler Fon malvarlığından ödenemez.</p>
<p>Kredi Alınması Öngörülüyorsa, Konuya İlişkin Bilgi</p>	<p>: Fon toplam değerinin azami %50 (yüzde elli)'si oranında kredi kullanılabilir. Kredi kullanımının gerçekleştiği hesap dönemi ile sonrasındaki hesap dönemleri sonunda</p>

		açıklanan fiyat raporlarında söz konusu orana uyum sağlanması gereklidir. Kredi kullanılması halinde bunların niteliği, tutarı, ödenen komisyon ve masraflar, alındığı tarih ve kuruluş ile geri ödeme tarihine ilişkin bilgiler hesap dönemini takip eden 30 (otuz) gün içinde en uygun haberleşme vasıtasıyla katılma payı sahiplerine bildirilir.
Koruma Amaçlı Türev Araç İşlemleri Yapılması Öngörülüyorsa, Konuya İlişkin Bilgi		Fonda türev araç işlemleri yapılmayacaktır.
Katılma Paylarının Satışında Kullanılacak Dağıtım Kanalları	:	Katılma paylarının satışı Kurucu tarafından gerçekleştirilir.
Fon Katılma Paylarının Borsada İşlem Görmesi	:	Fon katılma payları Borsa'da işlem görmeyecektir.
Katılma Paylarının Satışının ve Fon'a İadesinin İştirak Payları Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi	:	İştirak payı karşılığında katılma payı ihraç edilmeyecektir. Ancak erken dağıtım ve tasfiye döneminde Yatırımcı Sözleşmesi'nde detaylandırıldığı üzere, Fon'da yeterli nakit bulunmaması durumunda katılma payları iştirak payları karşılığında da iade edilebilecektir. Erken dağıtım ve tasfiye döneminde katılma payının Fon'a iadesinin iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmesi durumunda, Tebliğ'in bu husustaki düzenlemelerine uyulur.
Nitelikli Katılma Payı İhraç Edilip Edilmeyeceği Hakkında Bilgi		Katılma payı sahiplerine tanınan hak ve/veya yükümlülükleri farklılaştırmak amacıyla Fon'da pay grupları oluşturulabilir. Yatırım Komitesi'nin Kurucu tarafından atanması zorunlu 3 (üç) üyesi dışında Yatırım Komitesi'ne 3 (üç) üye belirleme/görevden alma imtiyazı ile Kurucu ile birlikte 1 (bir) üye belirleme/görevden alma imtiyazına sahip A Grubu Katılma Payı ihraç edilecektir. 3 (üç) üye ile Kurucu ile A grubu katılma payı sahiplerinin mutabakatı ile belirlenecek A Grubu Katılma Payı yalnızca ODTÜ TEKNOKENT Yönetim Anonim Şirketi'ne tahsisli olarak ihraç edilecektir.
Fon Katılma Paylarının Değerlerinin Yatırımcılara Bildirim Esas ve Usulleri	:	Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.turkiyekalkinmafONU.com.tr adresinden duyurulacak olup, yatırımcılara en seri iletişim aracı vasıtasıyla bildirim iletilir.
Katılma Paylarının Satışı ve Fona İadesine İlişkin Esas ve Usuller (Katılma paylarının satışı, Fon birim pay değerinin tam olarak nakden ödenmesi veya bu değere karşılık gelen iştirak payının	:	Yatırımcılar erken dağıtım, temerrüt durumu, denkleştirme durumu ve tasfiye dönemi hariç olmak üzere Fon süresi boyunca katılma payını iade edemezler. Yönetici, Fon süresi boyunca kendisine yapılan iade taleplerini reddeder. Bu dönemde ayrıca satım talimatı verilmesine gerek bulunmayıp, katılma paylarının bedeli

<p><i>Fon'a Devredilmesi; katılma paylarının Fon'a iadesi ise yatırımcıların katılma paylarının ihraç belgesinde belirlenen esaslara göre Fon'a iade edilmek suretiyle nakde çevrilmesi veya katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.)</i></p>	<p>bu ihraç belgesinin "Fon'un Tasfiye Şekli Hakkında Bilgiler" bölümünde belirtilen esaslar çerçevesinde yatırımcılara ödenir.</p> <p>Tebliğ'in 16. maddesinin on ikinci fıkrası hükümleri saklı kalmak kaydıyla, katılma payının satışı, Fon birim pay değerinin tam olarak nakden ödenmesi; katılma paylarının Fon'a iadesi ise yatırımcıların katılma paylarının işbu ihraç belgesinde belirlenen esaslara göre erken dağıtım ve tasfiye döneminde Fon'a iade edilmek suretiyle nakde çevrilmesi veya tasfiye döneminde Fon'da yeterli nakit bulunmaması durumunda katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir. Tasfiye döneminde katılma payının Fon'a iadesinin iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmesi durumunda, Tebliğ'in bu husustaki düzenlemelerine uyulur.</p> <p>Katılma paylarının satışı ve Fon'a iadesine ilişkin esas ve usullere işbu İhraç Belgesinin "Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" bölümünde yer verilmiştir.</p>
<p>Katılma Paylarının Satışı ve Fon'a İadesinde Giriş Çıkış Komisyonu Uygulanıp/Uygulanmayacağı Hakkında Bilgi</p>	<p>: Katılma paylarının yatırımcılara satışında giriş komisyonu denkleştirme esnasında, Katılma paylarının Fon'a iadesinde çıkış komisyonu temerrüt durumunda uygulanabilecektir. Elde edilecek komisyon tutarları fona gelir olarak kaydedilir.</p> <p>Detaylarına yatırımcı sözleşmesinde yer verildiği üzere, yatırımcı temerrüdü durumunda katılma paylarının iskontolu değer üzerinden itfası çıkış komisyonu ve denkleştirme durumunda yapılacak primli katılma payı satışlarında hesaplanacak prim giriş komisyonu olarak kabul edilir.</p>
<p>Katılma Paylarının Sadece Fon Süresinin Sonunda Nakde Dönüştürülüp/Dönüştürülmeyeceğine İlişkin Bilgi</p>	<p>: Yatırımcılar Fon süresi boyunca katılma payını kendi talepleri ile iade edemezler. Katılma payları sadece Fon süresinin sonunda veya erken dağıtım, temerrüt durumu, denkleştirme durumu ve bu ihraç belgesinin "Fon'un Tasfiye Şekli Hakkında Bilgiler" bölümünde belirtilen esaslar çerçevesinde nakde çevrilebilir.</p>
<p>Kaynak Taahhüdü Tutarının, Tahsil Edilmesini Müteakip Yatırıma Yönlendirilme Süresi</p>	<p>: Katılma paylarının nitelikli yatırımcıya satışına başlandığı tarihi müteakip en geç 2 (iki) yıl içinde Tebliğ'de belirlenen asgari kaynak taahhüdü tutarının tahsil edilmesi zorunludur. Bu asgari tutar bir defada veya taksitler halinde tahsil edilebilir. Ödeme çağrılarının ne zaman ve ne miktarlarda yapılacağına Tebliğ'de belirlenen sınırlar içinde kalmak koşuluyla Yatırımcı Sözleşmesi'nde</p>

	<p>belirlenen çerçevede Yönetici karar verir. Ödeme çağruları Yönetici tarafından yapılır.</p> <p>Kaynak taahhütleri, tahsil edilmelerini müteakip ihraç belgesinde belirtilen süre içerisinde Tebliğ, işbu ihraç belgesi ve içtüzükte belirtilen sınırlamalar dahilinde yatırıma yönlendirilir. Ancak her durumda bu süre 2 (iki) yılı aşamaz.</p>
<p>Kaynak Taahhüdü Ödemelerinden Önce Girişim Sermayesi Portföyüne İlişkin Özel Değerleme Raporu Hazırlatılıp/Hazırlanmayacağına İlişkin Bilgi</p> <p>Hazırlatılması Durumunda, Değerleme Raporunun Bedelinin Ödenme Esasları Hakkında Bilgi</p>	<p>: Fon ihraç belgesinde veya Yatırımcı Sözleşmesi'nde hüküm bulunması şartıyla yatırımcıların talebi üzerine kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanabilir.</p> <p>Bu durumda özel değerlendirme raporunun bedeli yatırımcı tarafından karşılanır.</p>
<p>Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler</p>	<p>: Risk yönetim sistemi, yönetilen portföyün maruz kalabileceği temel risklerin tanımlanmasını, risk tanımlamalarının düzenli olarak gözden geçirilmesini ve önemli gelişmelere paralel olarak güncellenmesini ve maruz kalınan risklerin tutarlı bir şekilde değerlendirilmesini, tespitini, ölçümünü ve kontrolünü içeren bir risk ölçüm mekanizmasıdır.</p> <p>Risk yönetim sisteminin, yönetilen Fon'un yatırım stratejileri ile yatırım yapılan varlıkların yapısına ve risk düzeyine uygun olarak oluşturularak, Kurucu'nun iç kontrol sistemi ile bütünlük arz etmesi esastır. İç kontrol sisteminin Fon'un mevzuata uyum kontrollerini yerine getirmesini engelleyebilecek tüm risklerin tespit edilmesi ve önlenmesi faaliyetleri risk yönetimi sistemine dâhil edilmiştir.</p> <p>Girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin tüm risk türleri tanımlanmış, potansiyel riskler belirlenmiştir. Böylece söz konusu risklerin yönetilmesine ilişkin olarak Kurucu üst yönetimi tarafından gerekli tedbirler alınarak risk yönetimi sistemi oluşturulmuştur.</p> <p>Girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin finansman riski ve likidite riskine ilişkin maruz kalınabilecek riskler, Fon portföyüne uygulanan stres testleri ile ölçülerek bu riskler karşısında alınabilecek önlemler belirlenir.</p>

	<p>Risk yönetim sistemine ilişkin yazılı prosedürlerin kabulü ve yürürlüğe konulması için Kurucu yönetim kurulunun kararı gerekmektedir. Bu prosedürlerde yapılacak değişikliklerde de aynı usul ve esaslara uyulması gerekir.</p>
Fon'un Tasfiye Şekli Hakkında Bilgiler	<p>Fon'un süresi, tasfiye dönemi dahil olmak üzere ilk katılma payı satış tarihinden itibaren 10 (on) yıl, 6 (altı) aydır. Fon süresinin son 6 (altı) ayı tasfiye dönemidir.</p> <p>Fon'un sona ermesinde ve tasfiyesinde, Kurul'un yatırım fonlarına ilişkin düzenlemeleri kıyasen uygulanır.</p> <p>Fon'un, III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 28. maddesinde belirtilen nedenlerle sona ermesi durumunda, Fon portföyündeki varlıklar Kurucu tarafından borsada satılır. Bu şekilde satışı mümkün olmayan Fon varlıkları, açık artırma veya pazarlık veya her iki usulün uygulanması suretiyle satılarak paraya çevrilebilir. Bu yolla nakde dönüşen Fon varlığı, katılma payı sahiplerine payları oranında dağıtılır.</p> <p>Tasfiye dönemine girildiğinde Kurul'a ve katılma payı sahiplerine bilgi verilir. Fon'un tasfiye dönemine girmesi ile yeni yatırım faaliyetlerine son verilir.</p> <p>Tasfiye döneminde hiçbir katılma payı ihraç edilemez. Fesih anından itibaren hiçbir katılma payı ihraç edilemez ve geri alınamaz.</p> <p>Tedavüldeki tüm katılma paylarının iade alınması sonrasında Kurul'dan gerekli izin alındıktan sonra tasfiye sona erer. Tasfiyenin sona ermesi üzerine, Fon adının ticaret sicilinden silinmesi için keyfiyet, kurucu tarafından ticaret siciline tescil ve ilan ettirilir. Ticaret siciline yapılan tescil ile birlikte Fon sona erer.</p> <p>Tasfiye döneminde pay sahipleri katılma payı alım veya satım talebinde bulunamaz. Fon'un varlıklarının satışı, alacaklarının tahsili ve borçlarının ödenmesi sonucu oluşan nakit fazlası, pay sahiplerine payları oranında dağıtılır. Bu amaçla bu ihraç belgesinde belirtilen pay fiyatı açıklanma tarihlerinde Kurucu, Fon'daki nakit mevcutlarını dikkate alarak pay sahiplerine dağıtılacak toplam tutarı ve sahip olduğu katılma payları nispetinde her bir pay sahibinin alması gereken tutarı belirler. Tüm katılma payı sahipleri kendileri için belirlenmiş olan tutar kadar satım talimatı vermiş kabul edilir. Katılma payı sahipleri ve katılma payı sahiplerine bireysel saklama hizmeti veren kuruluşlar, belirlenen tutarı almaktan ve</p>

	<p>karşılığında denk gelen miktarda katılma payını iade etmekten imtina edemez.</p> <p>Fon'un III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 28. maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde belirlenen nedenlerle sona ermesi halinde, tasfiyesinde uygulanacak usul, Kurucu'nun ve/veya Portföy Saklayıcısı'nın iflasına veya tasfiyesine karar veren makam tarafından belirlenir.</p> <p>Fon başka bir fonla birleştirilemez veya başka bir fona dönüştürülemez.</p>
Fon'un ve Fon Yatırımcılarının Vergilendirilmesi ile İlgili Hususlar	: Fon'un ve Fon yatırımcılarının vergilendirmesi ile ilgili hususlara www.gib.gov.tr adresinden ulaşılabilir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

<p style="text-align: center;">İhraççı Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Kalkınma ODTÜ TEKNOKENT Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun Temsilcisi olan Kurucu Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Yetkilisi/Yetkilileri</p> <p style="text-align: center;">Cengiz YÖNEZER Daire Başkanı</p> <p style="text-align: center;">Elif ALTUĞ Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi</p>
